

УТВЕРЖДЕН
Председателем
КПК «ИнвестСбер»

_____ Гуров Е.А.

П Р А В И Л А
Предоставления займов Пайщикам
Кредитного потребительского кооператива
«ИнвестСбер»

Город Красноярск
2017 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №190-ФЗ от 18.07.2009 года «О кредитной кооперации», Федеральным законом №353-ФЗ от 21.12.2013 года «О потребительском кредите (займе)», другими федеральными законами и нормативными правовыми актами, и уставом Кредитного потребительского кооператива «ИнвестСбер» (далее - Займодавец).

1.2. Настоящие Правила являются внутренним нормативным документом Кредитного потребительского кооператива «ИнвестСбер», регулирующим основные правила, порядок и условия предоставления микрозаймов физическим лицам - гражданам РФ и иностранным гражданам (далее - Заемщики), в том числе, содержат информацию об условиях предоставления, использования и возврата микрозайма (общие условия микрозайма).

1.3. Настоящие Правила являются публичной информацией, доступной для неограниченного круга лиц и размещаются в офисе КПК «ИнвестСбер» и в сети Интернет на официальных сайтах по адресу: <http://investsber.com>.

Для целей настоящих Правил применяются следующие понятия и определения:

Кредитный потребительский кооператив (КПК) – кредитный потребительский кооператив «ИнвестСбер»

Займ - денежные средства, предоставляемые Пайщику КПК в соответствии с договором займа в качестве финансовой взаимопомощи между членами КПК;

Пайщик – физическое или юридическое лицо, платящее взносы в КПК и оформленное в качестве пайщика КПК в установленном законом порядке;

Заявитель - физическое или юридическое лицо, подавший заявление в КПК для получения займа;

Заемщик - физическое или юридическое лицо, заключивший договор займа с КПК и получивший заем в порядке, установленном в договоре займа и настоящими Правилами;

Займодавец – КПК, заключившее договор займа с физическим или юридическое лицом и выдавшая заем в порядке и на условиях, установленных в договоре займа;

Уполномоченное лицо - специалист КПК, осуществляющий прием и экспертизу документов Заявителя, рассмотрение Заявителя на соответствие требованиям и условиям, установленным Правилами, оценку платежеспособности Заявителя;

График платежей - приложение к договору займа, определяющее сроки и суммы возврата займа, уплаты процентов, установленных договором займа;

Обеспечение - совокупность различных видов залога и поручительства, выраженная в денежной форме, эффективная при урегулировании задолженности в досудебном порядке, и достаточная для удовлетворения требований в случае взыскания суммы займа, процентов по нему, штрафных санкций и иных платежей в судебном порядке и при исполнительном производстве;

Залог (ипотека) - способ обеспечения обязательств Заемщика по договору займа, в соответствии с условиями, которого Займодавец имеет приоритетное право на удовлетворение своего требования по договору займа из стоимости заложенного имущества. Ипотека - залог недвижимого имущества, принадлежащее на праве собственности Заемщику или имущественному поручителю;

Стороны - Займодавец (КПК «ИнвестСбер») и Заемщик (Пайщик);

Заявление - Анкета — форма для сбора и систематизации информации о Заявителе, необходимых для принятия решения о предоставлении займа или отказа в предоставлении займа;

Расписка Заемщика в получении займа - документ, подтверждающий передачу суммы займа Заемщику и получения данной суммы способом, определенным Договором займа;

Квитанция расчета за пользование займом - документ, подтверждающий возврат суммы займа и уплату процентов за пользование займом.

Залогодатель (ипотекодатель) - Заявитель (заемщик) или третье лицо (имущественный поручитель физическое или юридическое лицо), изъявивший желание передать имущество, принадлежащее ему на праве собственности в обеспечение исполнения обязательств по договору займа в соответствии с условиями договора залога (ипотеки) и договора займа.

1.4. Займодавец предоставляет Заемщикам займ на потребительские нужды, на коммерческие нужды, а также на иные нужды Пайщика при условии соблюдения принципов возвратности, срочности и платности. Сроки возврата определяются в Договоре займа индивидуально с каждым Заемщиком исходя из платежеспособности Заемщика.

1.5. Займ предоставляется в валюте Российской Федерации в сумме не более 20% от задолженности по сумме основного долга, образовавшейся в связи с предоставлением займа (займов) одному Пайщику и (или) нескольким Пайщикам, являющимся аффилированными лицами, и общего размера задолженности по сумме основного долга, образовавшейся в связи с предоставлением займов Пайщикам.

1.6. Займы предоставляются как с обеспечением исполнения обязательства (залог (ипотека), поручительство, банковская гарантия, задаток и другими способами, предусмотренными законодательством РФ), так и без обеспечения.

1.7. Среднерыночное значение полной стоимости потребительского займа, установлено Банком России в соответствии с №353-ФЗ от 21.12.2013г. «О потребительском кредите (займе)», на дату оформления займа.

1.8. Общие условия договора займа определяются Займодавцем, утверждаются в Типовом договоре займа (Приложение № 1) к настоящим Правилам.

1.9. КПК обязана:

- предоставить Пайщику, подавшему заявление на предоставление займа, полную и достоверную информацию о порядке и об условиях предоставления займа, о его правах и обязанностях, связанных с получением займа;
- проинформировать Пайщика, подавшего заявление на предоставление займа, до получения им займа об условиях договора займа, о возможности и порядке изменения его условий по инициативе Займодавца и Заемщика, о перечне и размере всех платежей, связанных с получением, обслуживанием и возвратом займа, а также с нарушением условий договора займа;
- гарантировать соблюдение тайны об операциях своих Заемщиков;
- проинформировать лицо, подавшее заявление в КПК на предоставление займа, до получения им займа о том, что КПК включена в государственный реестр кредитных кооперативов.

1.10. КПК не вправе:

- в одностороннем порядке увеличивать размер процентных ставок и (или) изменять порядок их определения по договорам займа, сокращать срок их действия, увеличивать или устанавливать комиссионное вознаграждение этих договоров с Заемщиками;
- применять к Заемщику, являющемуся физическим лицом, досрочно полностью или частично возвратившему КПК сумму займа штрафные санкции за досрочный возврат займа;
- начислять Заемщику - физическому лицу проценты и иные платежи по договору потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому не превышает одного года, за исключением неустойки (штрафа, пени) и платежей за услуги, оказываемые заемщику за отдельную плату, в случае, если сумма начисленных по договору процентов достигнет трехкратного размера суммы займа;
- выдавать Заемщику - физическому лицу заем, если сумма основного долга Заемщика перед КПК по договорам займа в случае предоставления такого займа превышает 20% от суммы займов выданных.
- начислять Заемщику - физическому лицу проценты по договору потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому не превышает одного года, за исключением неустойки (штрафа, пени) и платежей за

услуги, оказываемые заемщику за отдельную плату, в случае, если сумма начисленных по договору процентов достигнет трехкратного размера суммы займа. Условие, содержащее данный запрет, должно быть указано на первой странице договора потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому не превышает одного года, перед таблицей, содержащей индивидуальные условия договора потребительского займа.

1.11. Лицо, подавшее заявление на предоставление займа в КПК, вправе:

- знакомиться с правилами предоставления займов, утвержденными КПК;
- получать полную и достоверную информацию о порядке и об условиях предоставления займа, включая информацию о всех платежах, связанных с получением, обслуживанием и возвратом займа.
- представлять документы и сведения, запрашиваемые КПК в соответствии с ФЗ «О кредитной кооперации» и иными федеральными законами и настоящими Правилами предоставления займов.

2. ПОРЯДОК ПОДАЧИ И РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПОЛУЧЕНИЕ ЗАЙМА. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМОВ

2.1. Пайщик, претендующий на получение займа, должен лично явиться в офис Займодавца. При обращении Пайщика для получения информации о займе, должностное лицо, на которого возложены функции ведущего менеджера, разъясняет обязательные условия и порядок предоставления займа, знакомит с настоящими Правилами и перечнем документов, необходимых для его получения.

2.2. После ознакомления с настоящими Правилами и общими условиями договора займа и если Пайщик согласен на предлагаемые условия предоставления займа, он заполняет Заявление-анкету.

2.3. Для рассмотрения Займодавцем возможности предоставления займа (а также для подтверждения принятого в соответствии с настоящими Правилами, решения о предоставлении займа) Заявитель представляет документы (подлинники или заверенные Заявителем копии в установленном законом порядке).

В перечень документов, необходимых для установления возможности выдачи займа входят:

- копия паспорта, СНИЛС Заявителя (оригинал предоставляется ответственному работнику для осмотра);
- на усмотрение КПК - информация о доходах за последние 3 месяца, (Справка 2 НДФЛ или любой документ, подтверждающий сумму доходов) для пенсионеров - выписка о начисленной и выплаченной пенсии из органов ПФ РФ);
- копия трудовой книжки (договора подряда, контракт и т.п.), пенсионное удостоверение для пенсионеров);
- копии правоустанавливающих документов на движимое/недвижимое, имущество, предлагаемое Заявителем в залог с целью получения займа (оригиналы для осмотра).

2.3.1. По требованию Займодавца Заявитель представляет и иные документы, если содержащаяся в них информация может повлиять на принятие решения о предоставлении займа.

2.3.2. Заявитель обязан заполнить в Заявлении-анкете на предоставление займа информацию о направлении расходования займа (цели использования займа) и источниках доходов, за счет которых Заявитель предполагает исполнение обязательств по договору займа.

2.4. Займодавец:

2.4.1. Осуществляет проверку достоверности представленных Заявителями документов и содержащихся в них сведений, оценивает финансовое состояние Заявителя, на основании чего принимается решение о предоставлении займа. Методика проведения проверки и оценки определяется Займодавцем самостоятельно.

2.4.2. Принимает одно из следующих решений:

- а) о предоставлении займа (предварительное положительное решение о предоставлении займа) в соответствии с настоящими Правилами;
- б) об отказе в предоставлении займа в случае несоответствия Заявителя предъявляемым требованиям.

Займодавец может отказать Заявителю в заключении договора займа без объяснения причин, если федеральными законами не предусмотрена обязанность Займодавца мотивировать отказ от заключения договора.

2.4.3. Общее время по рассмотрению заявки на предоставление займа и принятия решения о предоставлении займа (или решения об отказе в предоставлении займа) и оформление необходимого пакета документов (при положительном решении о выдаче займа), составляет не более 5 (рабочих) дней с момента обращения. Рассмотрение заявки на предоставление займа и иных документов Заявителя и оценка его кредитоспособности осуществляются бесплатно.

2.4.4. Займодавец уведомляет Заявителя о принятом решении в срок не более 5 рабочих дней средствами связи, указанными Заявителем в заявлении:

- а) в случае принятия положительного решения о выдаче займа, заключает с Заявителем договор займа;
- б) в случае принятия решения об отказе в выдаче займа, представленные Заявителем документы возвращаются на основании письменного заявления Заявителя.

В случае, если Заявитель оформил заявление о предоставлении займа, но решение о заключении договора займа не может быть принято в его присутствии, по требованию Заявителя ему предоставляется документ, содержащий информацию о дате приема к рассмотрению его заявления о предоставлении займа.

2.5. В случае принятия положительного решения о предоставлении займа, Заявителю предоставляются индивидуальные условия договора займа. Заявитель вправе сообщить Займодавцу о своем согласии на получение займа на условиях, указанных в индивидуальных условиях договора займа, в течение пяти рабочих дней со дня предоставления Заявителю индивидуальных условий договора.

В случае согласия с Индивидуальными условиями договора займа Заявитель обязан лично ознакомиться и подписать все необходимые для этого документы, в том числе, договор займа, а также, в случае необходимости, совершить иные действия необходимые для предоставления займа, предусмотренные настоящими Правилами.

2.6. Заем предоставляется наличными денежными средствами в день подписания договора займа или в безналичной форме перечислением на расчетный счет Заемщика в банковских учреждениях, указанный им в Заявлении-Анкетe и Договоре займа, не позднее следующего рабочего дня после подписания настоящего договора.

2.7. Заемщики обязаны:

1. В случае изменения Ф.И.О., адреса и других данных в течение 3 (трех) календарных дней в письменной форме сообщить Займодавцу о произошедших изменениях средствами связи, указанными в Договоре займа.
2. Своевременно информировать Займодавца о факторах, которые могут повлечь невыполнение условий договора займа и о мерах, принимаемых Заемщиком, для их выполнения.

2.8. КПК вправе принять решение об отказе в предоставлении займа в случае:

- представления поддельных документов и недостоверных сведений;
- если по результатам оценки платежеспособность клиента не удовлетворяет установленным требованиям;
- если получена информация, которая неблагоприятно влияет на деловую репутацию клиента;
- нарушения условий предыдущего договора займа;
- в иных случаях по усмотрению Займодавца;
- отсутствие непогашенного займа в КПК;
- непредоставление Заемщиком обеспечения в размере, необходимом для исполнения обязательств в объеме согласно условиям договора займа.

2.9. КПК, в целях противодействия легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем и финансированием терроризма, может предусматривать в договоре займа право на контроль за целевым использованием займа с возложением на Заемщика обязанность обеспечить возможность осуществления такого контроля.

2.10. Заемщик вправе отказаться от получения займа полностью или частично, уведомив об этом Займодавца до истечения установленного договором срока его предоставления.

2.11. Заемщик имеет право вернуть досрочно Займодавцу всю сумму займа или ее часть без предварительного уведомления Займодавца с уплатой процентов за фактический срок пользования.

3. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ПРОЛОНГАЦИИ, НАЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТА ПРОЦЕНТОВ ПО ДОГОВОРУ ЗАЙМА

3.1. Договор займа, потребительского займа считается заключенным, если между сторонами договора достигнуто соглашение по всем индивидуальным условиям договора, указанным в части 9 статьи 5 Федерального закона «О потребительском кредите (займе)». Договор займа, потребительского займа считается заключенным с момента передачи заемщику денежных средств.

3.2. Заявитель вправе сообщить Займодавцу о своем согласии на получение потребительского займа на условиях, указанных в индивидуальных условиях договора потребительского займа, в течение пяти рабочих дней со дня предоставления заемщику индивидуальных условий договора.

3.3. КПК не вправе изменять в одностороннем порядке предложенные Заявителю индивидуальные условия договора.

3.4. Договор займа составляется в простой письменной форме, в двух одинаковых экземплярах, с указанием в Договоре займа графика платежей и подписывается Сторонами, при этом каждой из Сторон остается по одному оригинальному экземпляру Договора займа.

3.5. Проценты Займодавцем начисляются ежемесячно на сумму займа, подлежащую возврату на остаток задолженности.

Начисление процентов за пользование займом производится, начиная со дня, следующего за днем получения займа, по день окончания срока, на который предоставлен займ включительно.

Иная плата, связанная с выдачей займов, не взимается.

3.6. Расчетный период для начисления процентов за пользование займом устанавливается с первого по последнее число каждого месяца.

При исчислении процентов за пользование займом в расчет принимается фактическое количество календарных дней в периоде, за который производится оплата, в году - действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

3.7. Начисленные проценты за пользование займом и основная сумма займа уплачивается Заемщиком в соответствии с графиком платежей, установленным договором займа.

3.7.1. Уплата процентов за пользование займом и возврат Суммы займа, либо ее части производится ежемесячно в сроки и в соответствии с графиком платежей, установленном договором займа.

3.7.2. При согласовании и формировании графика платежей в случае, если на дату оплаты процентов за пользование займом и возврата Суммы займа, либо ее части приходится праздничный или выходной день, дата оплаты устанавливается предыдущим рабочим днем.

3.8. Договор займа может быть пролонгирован на основании заключенного между Займодавцем и Заемщиком дополнительного соглашения. По каждому договору займа порядок и условия пролонгации согласовываются с органом управления Займодавца.

3.9. При обращении Заявителя к КПК о предоставлении потребительского займа в сумме (с лимитом кредитования) 100 000 рублей и более Займодавец обязан сообщить Заявителю, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся

у Заявителя на дату обращения к КПК о предоставлении потребительского займа обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому потребителю займу, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заявителя, для Заявителя существует риск неисполнения им обязательств по договору потребительского займа и применения к нему штрафных санкций.

3.10. После заключения договора потребительского займа Займодавец предоставляет Заемщику под роспись или в порядке, установленном в договоре займа, следующие сведения или обеспечивает доступ к ним:

- 1) размер текущей задолженности заемщика перед Займодавцем по договору займа;
- 2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей заемщика по договору займа (размеры предстоящих платежей заемщика по займу с переменной процентной ставкой определяются в порядке, установленном настоящим Федеральным законом);
- 3) иные сведения, указанные в договоре займа.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКУ

4.1. Требования к Пайщику, выполнение которых является обязательным для предоставления займа:

4.1.1. Постоянная или временная регистрация (проживание/пребывание) на территории Российской Федерации, подтвержденная документами в соответствии с законодательством РФ, сроком не менее, на который заключается договор займа.

4.1.2. Фактическое место жительства Заемщика г. Красноярск/Красноярский край, республика Хакасия и другие регионы России.

В отдельных случаях требование к фактическому месту жительства Пайщика, может быть пересмотрено решением органа управления на основании аргументированного предложения должностного лица, на которого возложены функции ведущего менеджера, осуществляющего подготовку документов по Пайщику.

4.1.3. Возрастной ценз, предъявляемый к Пайщику - от 21 до 65 лет.

4.1.4. Целевой аудиторией являются следующие физические лица:

- работники организаций и предприятий (частных, государственных);
- граждане, работающие по гражданско-правовым договорам;
- граждане, являющиеся агентами в компаниях, предполагающих продажи товаров/услуг через агентскую сеть (страховые, брокерские компании, компании по продаже недвижимости), в том числе сетевые компании;
- пенсионеры.

4.1.5. Составили и предоставили надлежащим образом оформленные документы согласно Перечня, указанного в разделе 2 настоящих Правил.

4.1.6. Предоставили обеспечение исполнения обязательств по договору займа в соответствии с требованиями настоящих Правил путем заключения соответствующих договоров.

4.1.7. Займы не предоставляются Заявителям, которые сообщили о себе заведомо ложные сведения, а также лицам, находящимся в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.

4.2. Займы предоставляются наличными денежными средствами в валюте Российской Федерации, либо перечислением денежных средств в безналичной форме на указанный Заявителем счет в банке, на основании заключенного договора займа, с приложением к договору займа графика платежей.

4.3. Размер годовой процентной ставки по каждому Заявителю определяется КПК в зависимости от:

- Суммы займа;
- Очередности обращения к Займодавцу за предоставлением займа - при повторном обращении процентная ставка по займу может быть снижена.

5. ВОЗВРАТ СУММЫ ЗАЙМА И НАЧИСЛЕННЫХ ПРОЦЕНТОВ

5.1. Заемщик возвращает сумму займа и начисленные проценты в порядке и в сроки, установленные договором займа.

5.2. Заемщик обязан возвратить Займодавцу сумму займа и начисленные проценты путем передачи наличных денежных средств в кассу Займодавца или перечисления безналичным платежом на расчетный счет Займодавца согласно условий договора займа.

Передача наличных денежных средств в кассу Займодавца является бесплатным способом исполнения Заемщиком обязательств по договору займа.

5.3. Обязанность Заемщика по возврату денежных средств считается исполненной с момента поступления денежных средств в кассу или на расчетный счет Займодавца.

5.4. Заемщик имеет право досрочно вернуть всю сумму займа без предварительного уведомления Займодавца с уплатой процентов за фактический срок пользования займом.

5.5. При досрочном возврате части займа Займодавец в порядке, установленном договором займа, обязан предоставить Заемщику полную стоимость займа в случае, если досрочный возврат займа привел к изменению полной стоимости займа, а также уточненный график платежей (срок уплаты) по договору займа, если такой график (срок) ранее предоставлялся Заемщику.

5.6. Досрочный возврат части займа не влечет за собой необходимость изменения договоров, обеспечивающих исполнение обязательств Заемщика по договору займа. Обеспечение обязательств сохраняет свою силу до полного исполнения обязательства Заемщиком.

5.7. Сумма произведенного Заемщиком платежа по договору займа в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по договору займа, погашает задолженность Заемщика в следующей очередности:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) или договором займа.

5.8. Договор микрозайма может быть пролонгирован на основании заключенного между Займодавцем и Заемщиком дополнительного соглашения.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТА ЗАЙМА

6.1. Займы предоставляются при условии предоставления обеспечения Заемщиком или имущественным поручителем (залог имущества (движимого и недвижимого) и/или поручительство третьих лиц) или без такового по решению уполномоченного органа.

6.2. Применяемые виды и размер обеспечения зависят от суммы займа и уровня рискованности сделки. Возможно применение комбинированного обеспечения.

6.3. В залог не принимается изъятое из оборота имущество, ценные бумаги, изделия из драгоценных металлов. Предмет залога не должен находиться под арестом, а также быть обременен иными обязательствами.

6.4. Залог недвижимого имущества.

6.4.1. Размер обеспечения зависит от суммы займа и уровня рискованности сделки.

6.4.2. Залог может быть предоставлен самим Заявителем, а также третьими лицами (далее - Залогодатели). Договор залога заключается с Залогодателем - собственником имущества. Также договор залога может быть заключен с Залогодателем - обладателем иного права на передачу в залог указанного имущества.

6.4.3. В залог принимается недвижимое имущество жилого назначения, земельные участки, дачные и садовые дома, иные объекты недвижимости нежилого назначения. Предмет залога не должен находиться под арестом, а также быть обременен иными обязательствами. В отношении предмета залога не должно быть находящихся в производстве любого суда гражданского либо уголовного (любого иного) дела. В

отношении предмета залога не должно быть находящихся в процессе рассмотрения административных дел.

Залог недвижимого имущества, находящегося в долевой собственности, осуществляется на усмотрение Займодавца.

6.4.4. Залог подлежит оценке в соответствии с пунктами 6.4.10. и 6.4.11. настоящих Правил.

6.4.5. Заявители предоставляют в КПК оригиналы документов, подтверждающих право собственности Залогодателя на предмет залога, а также по требованию КПК иные документы, если содержащаяся в них информация может повлиять на решение о приеме имущества Залогодателя в качестве залога.

6.4.6. КПК осуществляет проверку достоверности представленных Заемщиками/Залогодателями документов и содержащихся в них сведений, право собственности Залогодателя на предмет залога и иные сведения в отношении предмета залога. Количество, сроки и методика проверок определяются КПК самостоятельно.

6.4.7. Для обеспечения микрозайма КПК может принять имущество, приобретаемое Заемщиком за счет заемных средств, предоставленных КПК.

6.4.8. Предмет залога или его часть по заявлению Заемщика могут быть заменены другим залогом, соответствующим требованиям настоящих Правил только с согласия Займодавца.

6.4.9. Общий порядок проведения оценки имущества специалистами КПК:

- определение текущей рыночной стоимости имущества;
- определение коэффициента залогового дисконтирования и залоговой стоимости имущества;

6.4.10. Залоговая стоимость предмета залога определяется как рыночная стоимость, скорректированная с использованием коэффициентов залогового дисконтирования по усмотрению специалистов КПК.

6.4.11. КПК вправе проводить мониторинг заложенного имущества с определенной периодичностью для каждого конкретного вида имущества. Количество, сроки и методика проверок имущества, находящегося в залоге, определяются КПК самостоятельно.

6.4.12. Залогодатель не имеет права до погашения задолженности по договору займа, потребительского займа, в обеспечение которого предоставлен залог, не совершать сделок по отчуждению данного имущества (части/доли данного имущества) иным лицам, без согласия Залогодержателя.

6.4.13. Залогодатель не имеет права до погашения задолженности по договору займа, в обеспечение которого предоставлен залог, не допускать регистрации в жилом помещении, являющемся предметом залога, по месту жительства или по месту пребывания иных лиц (малолетних несовершеннолетних), кроме самого Залогодателя.

6.4.14. Залогодатель обязан, в случае оформления им права собственности на земельный участок, на котором расположена заложенная жилая недвижимость, передать его в залог Залогодержателю (Займодавцу), оформив все необходимые документы. При этом залог на земельный участок под заложенной жилой недвижимостью возникает с момента его приобретения.

6.4.15. При оформлении договора залога жилой недвижимости одновременно в залог должен быть передан и земельный участок или право аренды на земельный участок в соответствии с требованиями Земельного Кодекса РФ и ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

6.4.16. Залогодатель вправе, без согласия Залогодержателя, (в полном соответствии с требованиями законодательства РФ) возводить на заложенном земельном участке здания или сооружения. При этом залог распространяется на эти вновь возведенные здания и сооружения.

Если при обращении взыскания на земельные участки возникает ситуация, когда объекты, возведенные на заложенном земельном участке, будут являться недостроенными и не сданными в эксплуатацию, т.е. на них не будет никаких документов о праве собственности, Залогодатель ходатайствует об обращении

судебного пристава-исполнителя в регистрирующий орган для проведения в установленном порядке государственной регистрации права собственности должника на имущество на основании судебного акта.

Если в договоре залога указаны несколько объектов недвижимого имущества, то оценка в договоре залога указывается отдельно для каждого объекта.

6.4.17. Залогодатель не вправе, без согласия Залогодержателя производить демонтаж (в том числе частичный) предмета залога, изменения его функционального назначения, производить иные действия способные любым способом и стоимость предмета залога (в том числе действия, не направленные непосредственно на предмет залога - например: производство земляных работ рядом с предметом залога, повлекших за собой блокирование подъездных путей либо затруднившие проезд к предмету залога и т.п.).

6.4.18. В случае нарушения срока возврата займа или его части и начисленных процентов за его пользование, в срок, установленный договором займа, КПК вправе обратиться с иском на имущество Залогодателя, находящееся в залоге у КПК в качестве обеспечения исполнения обязательства Заемщика по возврату суммы займа или его части и начисленных процентов за его пользование. Обращение с иском на заложенное недвижимое имущество осуществляется в соответствии с правилами, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом Российской Федерации от 16.07.1998 №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

6.3.19. Реализация жилой недвижимости, являющейся предметом залога, при судебном обращении на него с иском осуществляется посредством его продажи с публичных торгов одновременно с продажей принадлежащего залогодателю на праве собственности земельного участка, на котором расположено это здание, даже в том случае, если сам земельный участок не был заложен.

6.4. Залог движимого имущества.

6.4.19. Залог может быть предоставлен самим Заявителем (Заемщиком), а также третьими лицами (далее - Залогодателями). Договор залога заключается с Залогодателем - собственником имущества.

6.4.20. Требования к предоставляемому в залог транспортному средству:

- автомобиль (спецтехника) должен находиться в собственности Залогодателя;
- в залог принимаются:

иностранный автомобиль (в т.ч. спецтехника) не старше 10 лет;

отечественный автомобиль (в т.ч. спецтехника) не старше 7 лет.

6.4.21. Залог подлежит оценке в соответствии с пунктом 6.5.10. настоящих Правил.

6.4.22. Заявители предоставляют в КПК оригиналы документов, подтверждающих право собственности Залогодателя на предмет залога:

- Свидетельство о регистрации транспортного средства
- Паспорт транспортного средства.

По требованию КПК Заявитель обязан представить иные документы, если содержащаяся в них информация может повлиять на решение о приеме имущества Залогодателя в качестве залога.

6.4.23. КПК осуществляет проверку достоверности представленных Заявителями/Залогодателями документов и содержащихся в них сведений, право собственности Залогодателя на предмет залога и иные сведения в отношении предмета залога. Количество, сроки и методика проверок определяются КПК самостоятельно.

6.4.24. Для обеспечения займа КПК может принять в залог транспортное средство, приобретаемое Заемщиком за счет заемных средств, предоставленных КПК.

6.4.25. Транспортное средство (спецтехника), приобретаемое Заявителем за счет заемных средств, предоставленных КПК, принимается в качестве обеспечения займа в следующем порядке.

1) Для принятия решения о предоставлении займа под залог приобретаемого транспортного средства (спецтехники), Заявитель предоставляет в КПК документы, характеризующие приобретаемое транспортное средство (спецтехнику). Перечень документов определяется специалистами КПК.

2) Заявитель обязан заключить договор купли-продажи имущества на условиях отсрочки платежа (поэтапного расчета с Продавцом) с уплатой первоначального взноса в размере 20% от оценочной стоимости за счет собственных средств и предоставить такой договор КПК.

В день предоставления Заемщиком правоустанавливающего документа на транспортное средство, Заемщик и Займодавец заключают договор займа. Заемщик передает в залог Займодавцу приобретенное транспортное средство в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма путем заключения договора залога и регистрации обременения в регистрирующем органе.

6.4.26. После принятия КПК решения о ликвидности и достаточности обеспечения, предоставляемого Заемщиками, заключаются соответствующие договоры залога.

6.4.27. Предмет залога по заявлению Заемщика может быть заменен другим залогом, соответствующим требованиям настоящих Правил.

6.4.28. Общий порядок проведения оценки имущества специалистами КПК:

- определение текущей рыночной стоимости имущества;
- определение коэффициента залогового дисконтирования и залоговой стоимости имущества следующим методом:

Иностранные автомобили (спецтехника):

- до 1 года - 0,6 от рыночной стоимости
- до 3 лет - 0,5 от рыночной стоимости
- старше 3 лет - 0,4 от рыночной стоимости

Отечественные автомобили (спецтехника):

- до 1 года - 0,5 от рыночной стоимости
- старше 1 года - 0,4 от рыночной стоимости

Для поврежденных автомобилей (спецтехники) дисконт определяется по качеству автомобиля (спецтехники) - минус 0,02 от стандартного дисконта за каждый видимый или обнаруженный дефект);

6.4.29. В случае приобретения автотранспортного средства у дилера-продавца транспортное средство. Заявитель предоставляет уполномоченному работнику КПК договор купли-продажи транспортного средства, заключенный с Продавцом, счет-фактуру на оплату стоимости автотранспортного средства, а также иные документы, необходимые для принятия решения КПК о выдаче займа для приобретения автотранспортного средства.

6.4.30. Микрозайм для приобретения автотранспортного средства у дилера - продавца предоставляется исключительно под залог приобретаемого транспортного средства в следующем порядке:

1) При принятии КПК решения о выдаче микрозайма Заявителю для приобретения автомобиля у дилера-продавца на основании предоставленных Заявителем документов, Стороны заключают договор займа, согласно которого КПК перечисляет денежные средства в сумме указанной в счет-фактуре на расчетный счет дилера-продавца. Сумма микрозайма не должна превышать установленный законодательством максимум.

2) Заемщик получает правоустанавливающие документы на автотранспортное средство от дилера- продавца в присутствии уполномоченного работника Займодавца.

3) Заемщик передает автотранспортное средство в залог Займодавцу путем заключения договора залога с одновременным наложением обременения на транспортное средство в пользу Залогодержателя в установленном законом порядке.

6.4.31. КПК вправе проводить мониторинг заложенного имущества. Количество, сроки и методика проверок имущества, находящегося в залоге, определяются КПК самостоятельно.

6.4.32. Залогодатель обязуется, до погашения задолженности по договору займа, в обеспечение которого предоставлен залог, не совершать сделок по отчуждению (обременению) данного имущества иным лицам, без согласия Залогодержателя.

6.4.33. Реализация имущества, являющейся предметом залога, при судебном обращении на него взыскания осуществляется посредством его продажи с торгов (если иной способ

реализации имущества не согласован сторонами в договоре залога в соответствие с требованиями законодательства).

6.4.34. Стороны могут определить в договоре залога внесудебный порядок обращения взыскания на предмет залога.6.6.

6.5. Поручительство/залог (физических или юридических лиц).

6.5.19. Для оформления обеспечительных договоров (поручительства, залога) финансовые или имущественные поручители представляют Займодавцу документы, перечень которых определяется специалистами Займодавца в зависимости от категории (физическое или юридическое лицо) поручителя, его платежеспособности, установленной на основании справок о доходах, форм финансовой отчетности, деклараций, баланса юридического лица, возраста физического лица - поручителя и других требований, установленных КПК.

6.5.20. Физическое лицо, изъявившее согласие выступить поручителем/залогодателем Заемщика, предоставляет КПК заполненную Заявление-Анкету.

6.5.21. Документы, предоставляемые в КПК физически лицом до заключения договора поручительства:

- Для подтверждения платежеспособности, поручитель/залогодатель предоставляет справку о доходах за предыдущие 3 месяца по форме 2-НДФЛ, в случае если поручитель является пенсионером - справку о начисленной пенсии за указанный период, в случае если поручитель зарегистрирован в качестве Индивидуального предпринимателя - декларацию о доходах, за предшествующий период, с подтверждением о сдаче в ФНС РФ:

- паспорт, для иностранных граждан - документ, предоставляющий право проживания на территории РФ (РВП, ВНЖ с подтверждением регистрации по месту пребывания/проживания);

- ИНН (при наличии). ОГРН (для ИП).

- СНИЛС (при наличии).

6.5.22. Документы, предоставляемые юридическим лицом (представителем юридического лица) до заключения договора поручительства/договора залога:

- представитель юридического лица, изъявившего согласие выступить поручителем /залогодателем Заемщика, предоставляет КПК заполненную Заявление-анкету;

- документы, удостоверяющие полномочие представителя на заключение договора поручительства или лица, действующего от имени юридического лица без доверенности (доверенность, выписка из ЕГРЮЛ);

- правоустанавливающие документы (устав, свидетельство о регистрации, о постановке на учет в органе ФНС, протоколы, решения единственного участника);

- решение учредителя(ей) юридического лица, в соответствии с требованиями Устава, на заключение договора поручительства, который предусматривает возможные расходы поручителя в сумме займа в случае предъявления требования Займодавцем в соответствии с требованиями законодательства и условиями Договора поручительства;

- финансовые отчеты за предыдущий период, копии деклараций поручителя по налогу на прибыль, по решению Уполномоченного лица - оборотно-сальдовую ведомость, баланс поручителя за последний отчетный период.

6.7. КПК осуществляет проверку достоверности представленных поручителями документов и содержащихся в них сведений. Количество и методика проверок определяются КПК самостоятельно.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗАЕМЩИКА

7.1. За нарушение сроков возврата займа и процентов, Заемщику начисляется пеня в размере 20 % годовых на всю сумму задолженности по основному долгу и процентам.

7.2. После возникновения просрочки исполнения обязательства Заемщика - физического лица по возврату суммы займа и (или) уплате причитающихся процентов МКК по договору потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому не превышает одного года, вправе продолжать начислять Заемщику - физическому лицу

проценты только на не погашенную им часть суммы основного долга. Проценты на не погашенную Заемщиком часть суммы основного долга продолжают начисляться до достижения общей суммы подлежащих уплате процентов размера, составляющего двукратную сумму непогашенной части займа. КПК не вправе осуществлять начисление процентов за период времени с момента достижения общей суммы подлежащих уплате процентов размера, составляющего двукратную сумму непогашенной части займа, до момента частичного погашения заемщиком суммы займа и (или) уплаты причитающихся процентов.

7.3. Заемщик вправе распоряжаться денежными средствами, полученными по договору займа, в порядке и на условиях, которые установлены договором займа.

7.4. Заемщик обязан представлять документы и сведения, запрашиваемые КПК в соответствии с настоящими Правилами.

7.5. Заемщик имеет иные права и может нести иные обязанности в соответствии с федеральными законами и условиями заключенного договора займа.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Займодавец вправе при получении предварительного согласия Заемщика произвести уступку права требования возврата заемных средств по Договору займа любому третьему лицу с последующим уведомлением Заемщика.

8.2. В случае изменения условий настоящих Правил, условия договоров займа сохраняют силу.

8.3. Если отдельные пункты настоящих Правил вступают в противоречие с действующим законодательством Российской Федерации и уставом Займодавца, эти пункты утрачивают силу и в части регулируемых этими пунктами вопросов следует руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации и Устава Займодавца до момента внесения соответствующих изменений в настоящие Правила.

8.4. В случае противоречия условий настоящих Правил и договора займа действуют условия договора займа.

8.5. Займодавец вправе с согласия Заемщика обрабатывать персональные данные и информацию, полученные от Заемщика. Займодавец вправе использовать персональные данные и полученную информацию в целях обеспечения исполнения обязательств по договору займа, а также передавать ее третьим лицам (в предусмотренных законодательством РФ случаях).

8.6. Подсудность споров по искам Займодавца к Заемщику: при наличии возникновения спора по заключенным Договорам Стороны вправе обратиться в суд общей юрисдикции по месту жительства ответчика без соблюдения претензионного порядка.

9. ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ

9.1. Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: Российская Федерация, 660049, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 15, помещение 33.

9.2. Контактный телефон, по которому осуществляется связь с Компанией: 8 800 250 11 58 и (391) 205 11 58.

9.3. Официальный сайты Компании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://investsber.com>

9.4. Информация о внесении сведений о Компании в государственный реестр кредитных кооперативов <http://www.cbr.ru>.

Приложение №1
К правилам предоставления займа
КПК «ИнвестСбер»

Типовая форма договора займа

Договор

о предоставлении потребительского займа № _____

г. _____

Кредитный потребительский кооператив "ИнвестСбер", именуемое в дальнейшем «Кредитор», в лице _____, действующей на основании _____

_____, с одной стороны, и _____, Паспорт гражданина Российской Федерации, серия _____, № _____, выдан _____, зарегистрированный(ая) по адресу _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Кредитор передает Заемщику в собственность денежные средства (далее – «Заём») в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а Заемщик обязуется возвратить такую же сумму денег в соответствии с общими и индивидуальными условиями настоящего договора.

Кредитор не вправе начислять заемщику – физическому лицу проценты по договору потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому не превышает одного года, за исключением неустойки (штрафа, пени) и платежей за услуги, оказываемые заемщику за отдельную плату, в случае, если сумма начисленных по договору процентов достигнет трехкратного размера суммы займа.

Кредитор вправе после возникновения просрочки исполнения обязательства Заемщика по возврату суммы займа и (или) уплате причитающихся процентов по договору потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому не превышает одного года продолжать начислять заемщику проценты только на не погашенную им часть суммы основного долга. Проценты на не погашенную заемщиком часть суммы основного долга продолжают начисляться до достижения общей суммы подлежащих уплате процентов размера, составляющего двукратную сумму непогашенной части займа. Кредитор не вправе осуществлять начисление процентов за период времени с момента достижения общей суммы подлежащих уплате процентов размера, составляющего двукратную сумму непогашенной части займа, до момента частичного погашения заемщиком суммы займа и (или) уплаты причитающихся процентов.

Кредитор после возникновения просрочки исполнения обязательства заемщика по возврату суммы займа и (или) уплате причитающихся процентов по договору

потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому не превышает один год, вправе начислять заемщику – физическому лицу неустойку (штрафы, пени) и иные меры ответственности только на непогашенную заемщиком часть суммы основного долга.

Индивидуальные условия договора потребительского займа

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма займа или лимит кредитования и порядок его изменения	_____ (_____).
2	Срок действия договора и срок возврата займа	Срок возврата займа до __ _____ 20__ г. включительно. Договор считается заключенным с момента первого списания денежных средств (части займа) со счета Кредитора или выдачи денежных средств из кассы Кредитора Заемщику и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему договору.
3	Валюта, в которой предоставляется заем	В российских рублях
4	Процентная ставка (процентные ставки) (в процентах годовых) или порядок ее (их) определения	Процентная ставка составляет _____ (_____ тысячных) % годовых до полного исполнения обязательства по договору.
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком	НЕ ПРИМЕНИМО
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Возврат займа осуществляется в конце установленного договором срока в соответствии с Графиком платежей по займу (Приложение 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью). Оплата процентов производится согласно графика платежей (Приложение 1 к настоящему Договору, является его неотъемлемой частью)
7	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате займа	При досрочном погашении части займа, на соответствующую сумму уменьшаются последующие календарные платежи на оставшийся срок пользования займом.

8	Способы исполнения заемщиком обязательств по договору по месту нахождения заемщика	Погашение задолженности по договору займа (с обязательной детальной идентификацией назначения платежа) осуществляется путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Кредитора по реквизитам определенным пунктом 8 Договора или наличными денежными средствами в кассу Кредитора по месту нахождения Кредитора (филиала или представительства Кредитора, заключения договора займа). Заемщик уведомлен, что при использовании способов безналичного перечисления денежных средств, в т. ч. почтовых переводов, расходы, связанные с исполнением договора займа, несет Заемщик.	
8.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору	-Внесение наличных денежных средств в кассу Кредитора по месту нахождения Кредитора (филиала или представительства Кредитора).	
9	Обязанность заемщика заключить иные договоры	НЕ ПРИМЕНИМО	
10	Обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	НЕ ПРИМЕНИМО	
11	Цели использования заемщиком потребительского займа	Потребительские цели	
12	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	Нарушение сроков возврата займа (части займа) при условии, что % по займу не начисляются.	0,1 % в день
		Нарушение сроков возврата займа (части займа) при условии начисления процентов	20% годовых
		Нарушение сроков уплаты процентов за пользование денежными средствами	20% годовых
13	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору	Заемщик СОГЛАСЕН на уступку прав (требований) по договору займа третьим лицам. Заемщик уведомлен о праве Кредитора передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по договору займа, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных	
		<input type="checkbox"/>	<p style="text-align: center;">Согласен</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 20px; margin-top: 5px;"></div> <p style="text-align: center;">(подпись Заемщика)</p>
<input type="checkbox"/>	<p style="text-align: center;">Не согласен</p> <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 20px; margin-top: 5px;"></div> <p style="text-align: center;">(подпись Заемщика)</p>		
14	Согласие заемщика с общими условиями договора	Заемщик СОГЛАСЕН с общими условиями договора, установленными в Правилах предоставления займов Кредитора.	

15	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие заемщика на оказание таких услуг	НЕ ПРИМЕНИМО
16	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	Заемщик согласен получать информацию (уведомления, предложения и пр.) от Кредитора: 1) по почте; 2) по сетям электросвязи, в том числе путем контактов по телефону; 3) по электронной почте, указанной Заемщиком в п. 8 настоящего договора; 4) путем направления SMS-сообщений по номеру мобильного телефона, указанного Заемщиком в п. 8 настоящего договора.

1.2. Предоставление всей суммы займа производится единовременно или частями в сроки, указанные Заёмщиком в п. 1 индивидуальных условий договора, путем перечисления денежных средств на лицевой счет Заемщика либо выдачи их наличными из кассы Кредитора.

1.3. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Кредитору считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика на расчетный счет или в кассу Кредитора.

1.4. Местом исполнения настоящего договора является местонахождение Кредитора.

2. Порядок начисления процентов и очередность погашения задолженности.

2.1. Начисление процентов производится со дня следующего за днем перечисления средств со счёта (либо выдачи из кассы) Кредитора и заканчивается днем возврата на счёт (либо в кассу) Кредитора всех перечисленных (выданных) средств по настоящему договору. 2.2. При расчете процентов за пользование Заёмом количество дней в году принимается равным Триста шестьдесят пять, а количество дней в календарном

месяце - равным фактическому количеству календарных дней в месяце

2.3. Если вносимая Заёмщиком сумма недостаточна для исполнения в полном объеме текущих обязательств по настоящему договору, она учитывается Кредитором независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком в соответствующих расчетных документах, в следующем порядке:

- задолженность по процентам;
- задолженность по основному долгу;
- неустойка (штраф, пеня);
- проценты, начисленные за текущий период платежей;
- сумма основного долга за текущий период платежей;
- иные платежи, предусмотренные законодательством РФ.

3. Обеспечение займа.

3.1. Заем предоставляется без обеспечения

4. Обязанности и права сторон.

4.1. Кредитор обязан в случае полного исполнения принятых Заёмщиком обязательств по Настоящему договору выдать ему письменное подтверждение о

прекращении действия обязанностей по договору займа или подписать акт сверки платежей.

4.2. Кредитор обязан при досрочном возврате части потребительского займа по Настоящему договору, предоставить Заемщику письменно информацию о полной стоимости потребительского займа в случае, если досрочный возврат потребительского займа привел к изменению полной стоимости потребительского займа, а также уточненный график платежей по договору потребительского займа.

4.3. Заемщик обязан:

4.3.1. Использовать заем в строгом соответствии целям его привлечения, определенным в пункте 11 индивидуальных условий договора.

4.3.2. Отвечать на вопросы сотрудников Кредитора, давать пояснения и совершать другие действия, необходимые для выяснения Кредитором обстоятельств, подтверждающих платежеспособность Заемщика по погашению займа.

4.3.3. В случае получения от Кредитора требования о досрочном взыскании суммы займа, исполнить такое требование не позднее 30-и (тридцати) дней с момента получения соответствующего требования от Кредитора о досрочном взыскании.

4.4. Кредитор имеет право:

4.4.1. Осуществлять проверку использования предоставленного целевого займа и наличие обеспечения возврата займа на месте.

4.4.2. Требовать досрочного возврата Заемщиком суммы займа, начисленных на него процентов, а также всех штрафных санкций при наступлении любого из нижеперечисленных случаев:

- . нецелевого использования займа, согласно п. 11 индивидуальных условий договора;

- . наличия у Заёмщика просроченной задолженности по основному долгу и (или) процентам по настоящему договору более чем на 10 (десять) календарных дней;

- . если любое, или все обеспечения возврата займа утрачивают силу, или ухудшаются условия обеспечения по любым обстоятельствам;

- . предоставления Кредитору ложных сведений о финансовом состоянии Заёмщика и других обстоятельствах, имевших существенное значение для положительного решения вопроса о предоставлении займа;

- . принятие органами власти и управления, судебными органами решений, которые могут прямым или косвенным образом повлиять на своевременный возврат займа.

4.5. Заемщик имеет право досрочно погасить сумму займа в полном объеме или частично, уплатив проценты за фактический срок пользования им, а также штрафные санкции, если он допускал просрочки при выплатах процентов и/или доли займа.

5. Ответственности сторон и порядок разрешения споров.

5.1. Нарушение графика платежей является основанием для расторжения Кредитором в одностороннем порядке настоящего Договора с Заемщиком.

5.2. При наличии возникновения спора по настоящему Договору Стороны вправе обратиться в суд общей юрисдикции по месту жительства ответчика без соблюдения претензионного порядка.

6. Прочие условия.

6.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6.2. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.3. Заемщик не возражает против предоставления Кредитором в бюро кредитных историй информации о Заемщике предусмотренной Федеральным Законом «О кредитных историях» №218-ФЗ от 30.12.2004г.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействия в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.

7. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.